

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Styrelsen vill härmed avge verksamhetsberättelse för räkenskapsåret 2021-01-01—2021-12-31.

Föreningens syfte och verksamhet

Föreningen syfte är att sköta befintliga anläggningar för vattentäkt och vattendistribution i form av brunnar, pumphus, ledningar, m.m. på Stiftelsen Ängsviks skogsvårds- och friluftsområdes (nedan kallad Stiftelsen) mark.

Föreningen ska också komplettera befintliga anläggningar samt utföra nya anläggningar för att trygga dricksvattenförsörjningen.

Föreningen ska svara för de kostnader som är förenade med dessa anläggningars drift, underhåll och förnyelse samt verksamheten i samband med vattentäkten.

Vattenverksamheten ska bedrivas på ett sådant sätt att gällande miljö- och livsmedelslagars hänsynsregler efterlevs. Den inom Ängsviks Fastighetsägarförening befintliga grundvatten-akviferen omfattas också av denna uppgift.

Föreningen skall även främja sina medlemmars gemensamma intressen som fastighetsägare inom eller i anslutning till det område på Ingarö där Stiftelsen äger eller har nyttjanderätt till mark.

Föreningens styrelse

Styrelsen har under verksamhetsåret 2021 haft följande sammansättning:

Ordinarie ledamöter

Lennart Sundberg, ordförande

Anna Holst, vice ordförande

Stefan Ahlqvist, kassör

Anna Forsslund, sekreterare

Karin Bergsman, vattenansvarig

Suppleanter

Denis Lindberg

Helena Eriksson, web-ansvarig

Valberedning

Jan Pettersson, sammankallande

Mats Magnusson

Irene Jacobsson

Revisorer

Hans L Beeck, ordinarie revisor

Stefan Elofsson, ordinarie revisor

Kari Magnusson, revisorssuppleant

Stämmor och styrelsemöten

Ordinarie årsmöte hölls lördagen den 29 maj 2021, vid Ängsviks loge. 22 röstberättigade fastigheter var representerade.

Styrelsen har under året haft sju protokollförda styrelsesammanträden.

Medlemmar

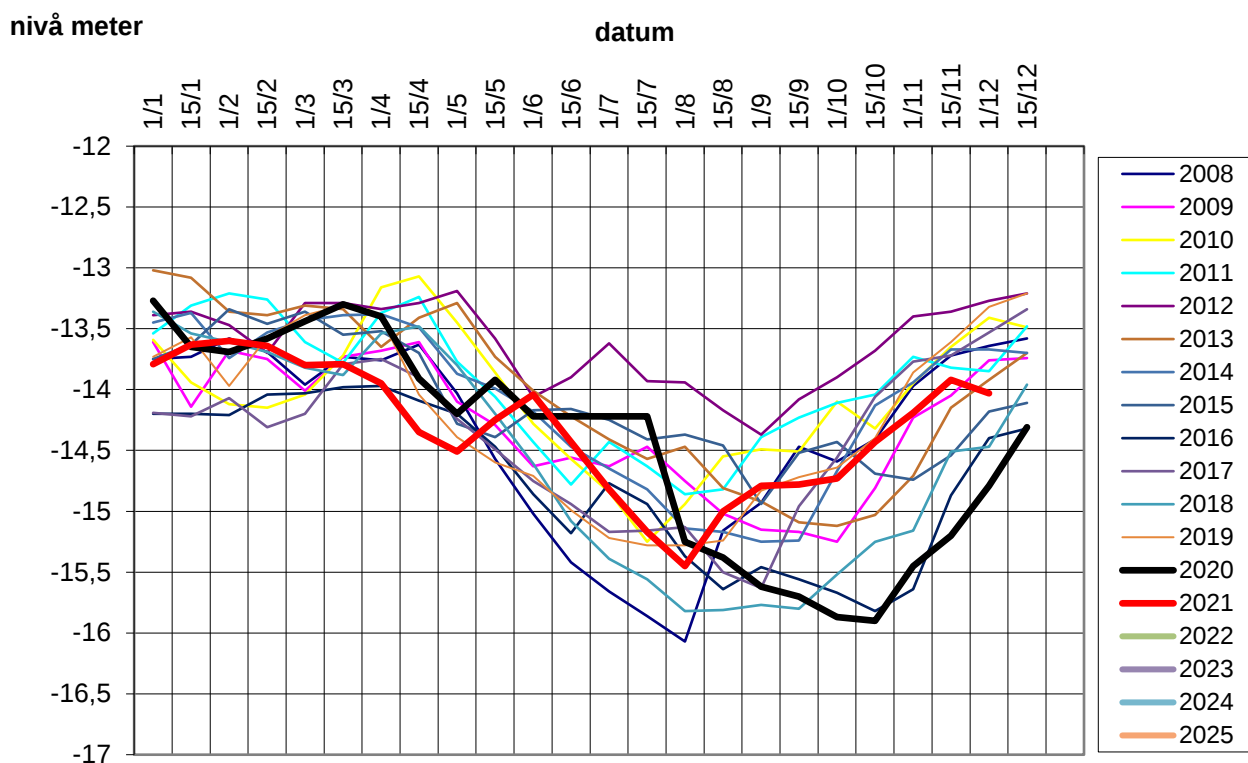
Antalet medlemmar i föreningen vid årets slut var 324 st, varav 314 vattenanslutna, inklusive de båda båtklubbarna (ILBK och ÄBS). 54% av medlemsfastigheterna är permanentbebodda.

Vattenverksamheten 2021

Grundvattennivå

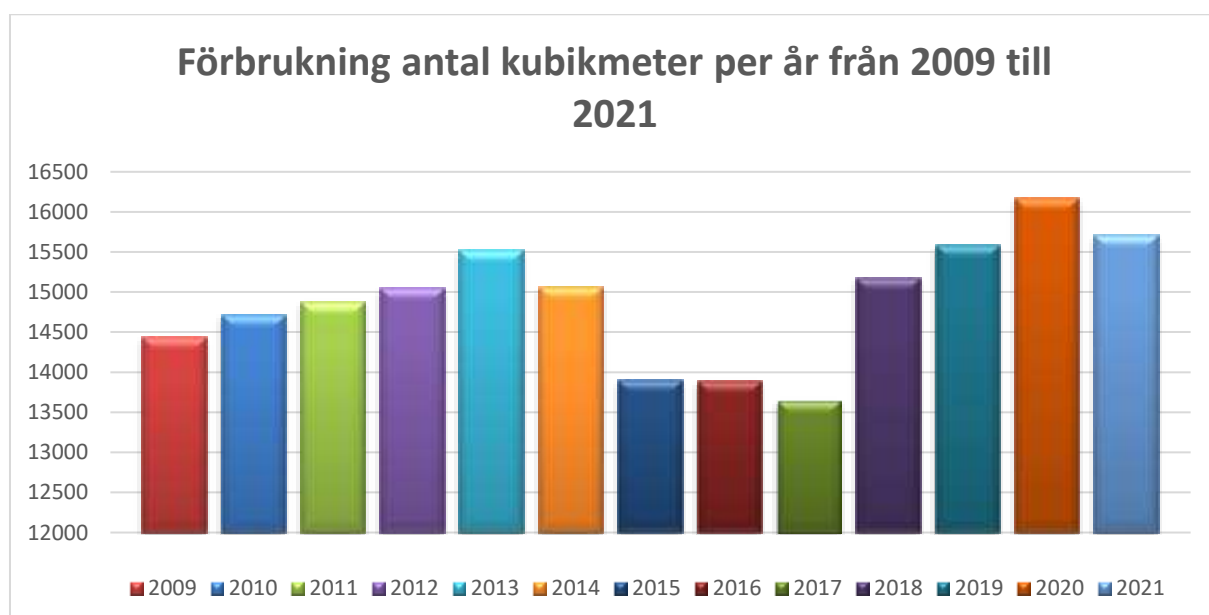
Grafen nedan visar hur grundvattensituationen sett ut över tid i vårt område. Under året har nivån återigen sjunkit kraftigt (framförallt under sommarmånaderna) vilket är väldigt oroväckande i ett framtida perspektiv. I dagsläget finns stor risk för saltvatteninträngning vid allt för låg grundvattennivå eller att brunnar sinar, alternativt att vattnet blir otjänligt av annan orsak t.ex. höga fluoridhalter, mikroorganismer, metaller m.m. Den tjockare röda grafen visar år 2021 års nivåer.

Grundvattennivå P10 Signalvägen



Vattenförbrukning

Den totala volymen producerat dricksvatten uppgick under året till drygt 15,7 miljoner liter vilket är en mycket liten minskning i jämförelse med föregående år då förbrukningen uppgick till drygt 16,1 miljoner liter. Se nedan tabell som omfattar förbrukning från år 2009 till 2021.



Pumphusen

Pumphus 1 – Ladängsdalsvägen

Byte av en otät servisventil

Pumphus 3 – Grannlåtsvägen

Två läckage under året

Byte av brunnspump

Pumphus 4:1 - Brudbergsvägen

Byte av trasigt motorskydd

Pumphus 4:2 - Brudbergsvägen

Tre läckage under året

Pumphus 5 – Lillstugevägen

Problem med brunnspump och installation av tidur för att motverka torrkörning vid höga uttag av vatten

Pumphus 6 – Ploglandsvägen

Ett läckage under året

Pumphus 7 – Toholmsvägen

Grävning och byte av påkört skaft till sektionsventil

Trasig hydroforpump, byte

Trasig radonett, byte av pump i radonett

Tio läckage under året

Pumphus 11 – Telegrafvägen

Nedstängning av ett brunnshål på grund av för hög fluoridhalt. Endast ett brunnshål är i drift tills vidare

Pumphus 13 – Båthamnsvägen

Inga händelser under året

Pumphus 14 – Ladubacken

Ett läckage under året

Pumphus 15 – Holms väg/Ritröskevägen

Ett läckage under året

Grävning och installation av ny spolventil

Pumphus 17 – Lugnetvägen

Fyra läckage under året

Pumphus 19 – Dagsverksvägen

Sex läckage under året

Pumphus 20 – Hanskrokavägen

Ett läckage under året

Byte av trasigt UV-aggregat

Installation av ny radonett

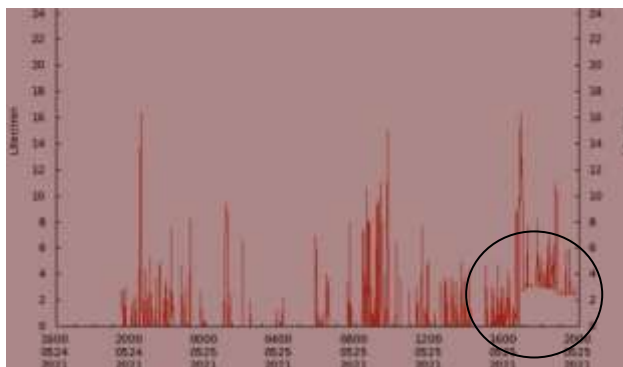
Installation flödesövervakning

Den digitala flödesövervakningen som installerats i fyra pumphus har hjälpt föreningen vid ett flertal tillfällen att tidigt upptäcka läckage för att snabbt kunna stänga av vattnet och minimera skada.

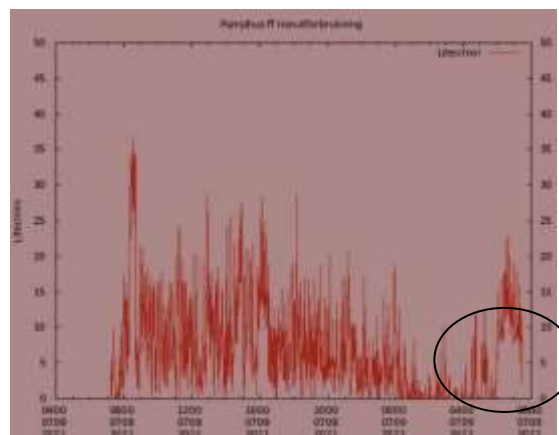
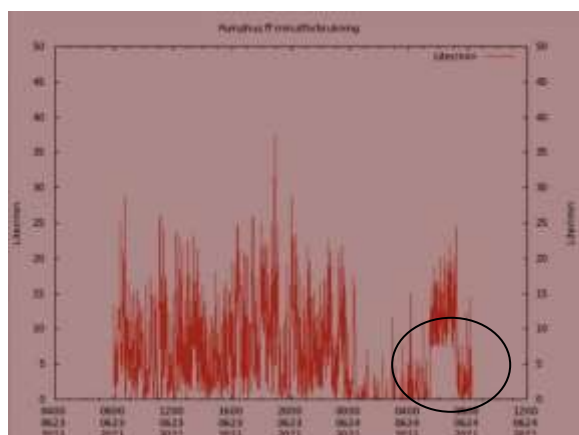
Ledningsnätet

Ledningsnätet är helt tätt.

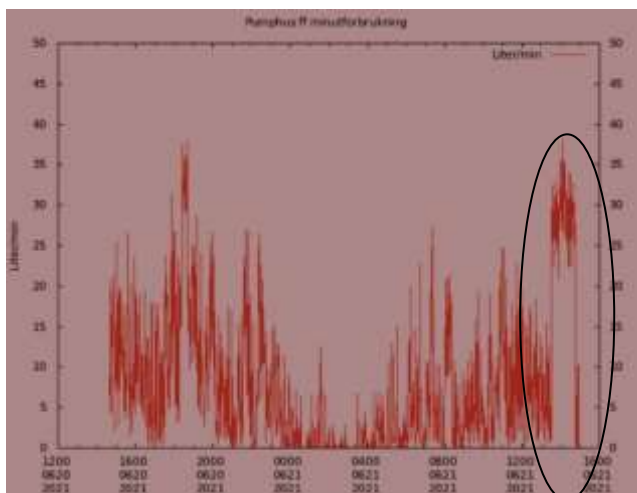
Avvikelser



Bilden ovan visar ett läckage under en eftermiddag med ett konstant flöde om ca 2,2 liter per minut i pumphus 3. Det aktuella läckaget kunde stoppas innan hydrofor och brunn var torrkörd men tyvärr hann det gå ut ca 750 liter dricksvatten innan avstängning.



Bilderna ovan visar två olika läckage under mycket tidig morgon vid ungefär samma tid i pumphus 7. Vid båda tillfällena hann det gå ut mellan 1–1,5 kubikmeter dricksvatten. Ett flertal ytterligare tillfällen där det finns viss systematik i de stora uttagen uppkom under vår och sommar 2021.



Bilden ovan visar ett mycket stort uttag om ca 2,2 kubik som inte heller kan härledas till något läckage hos någon enskild fastighetsägare. Uttaget upphörde innan läcksökning påbörjades. Även detta gäller pumphus 7.

Som nämnts ovan har det vid ett antal tillfällen inträffat torrkörningar av tankar och brunnar som förorsakats av enskilda fastighetsägare. När detta har kunnat härledas till enskild fastighet har jouravgift debiterats i enlighet med föreningens stadgar och i enlighet med beslut om storlek på avgift på föreningens årsmöte. Oavsett om jouravgift kan debiteras eller inte så medför varje läckage, störning eller fel i något pumphus kostnader för föreningen samt olägenhet för medlemmar i föreningen när vattnet måste stängas av.

Vattenkvalitet

Provtagningar har genomförts under året enligt tillsynsmyndigheten Värmdö kommuns fastställda intervall och omfattning. Provresultaten finns som vanligt på föreningens hemsida.

Hemsidan www.angsviksff.org

Hemsidan är föreningens primära digitala anslagstavla på nätet, och vi använder denna i vår kommunikation till medlemmar och andra. Vi uppdaterar hemsidan kontinuerligt med medlemsrelaterad information. Framförallt har vi informerat vid avbrott i vattenleverans och parallellt med denna information har vi även regelbundet publicerat blänkare på vår Facebooksida.

Vi har också informerat om aktiviteter ute i sektionerna såsom helikopterevent, loppis och julgranständning på ången vid Toholmen. Antalet besökare på hemsidan är något fler i jämförelse med tidigare år.

Under vintern 2021/2022 har vi dessutom arbetat med att lägga in reviderade avsnitt om ÄFF:s och vårt områdes historia.

Kommande året ämnar vi fokusera på att uppdatera befintligt innehåll på hemsidan. Vi avser att fortsätta förse våra medlemmar med aktuell information framförallt gällande status för vårt gemensamma vatten.

Stiftelsen 2021

Under 2020 genomfördes omfattande gallringsarbeten på stiftelsens mark i enlighet med marklov 2018-11-20 och enligt ny skogsbruksplan samt anvisningar från Skogsstyrelsens naturvårdsexperter. Vid ingången av 2021 låg virke kvar på vissa uppsamlingsplatser varför utfallet först kommer att redovisas vid kommande årsmöte nu i vår. Marklovet upphäver gällande trädfällningsförbud i högst fem år och omfattar naturvårdshuggning i skogen på numrerade markavsnitt i skogsbruksplanen men i huvudsak inte 'remsor och hörn' inne i bebyggelsen, där trädfällningsförbudet alltså gäller.

Vid senaste årsmötet i mars 2021 fanns 'fiske' med på agendan. Stiftelsen äger fiskevatten bland annat i Säbyviken. Frågan hade ställts om det fanns möjlighet till skydd av fisket i Säbyviken genom någon form av reglering. Stiftelsen var positiv men det visade sig att de många fiskerättsägarna gjorde förslaget administrativt för svårt att driva.

Rapport från våra sektioner

Sektion A Toholmsområdet

I början på året 2021 tog vi ner julgranen på Midsommarängen. Denis kom och plogade upp isen så att vi fick en fin skridskois på sportlovet. Det blev väldigt uppskattat och många människor i alla åldrar kom och åkte skridskor. Redskapslådan har utnyttjats ordentligt och det har varit full av aktiviteter på ängen. Ängen har blivit fint klippt under hela säsongen. Vi ordnade Loppis både i april och augusti. Midsommaraftonen firades som vanligt. Vi alla hjälptes åt att plocka blommor och grönt för att binda kransar och klä stånden. Hasse Ekström spelade dragspel när vi dansade runt Midsommarstången. Andra Advent satte vi upp en gran på ängen som lyste nätterna igenom. Vi bjöd på varm glögg och pepparkaka.

Sektionsansvarig: Lotta Samuelsson.

Sektion B Brudbergsområdet

Under våren, sommaren och hösten har det klippts gräs och röjts gångstigar mellan Skälsmaravägen och Brudbergsvägen, Ploglandsvägen och Dysängsvägen och Eknäsvägen. Arbete påbörjats med att anlägga en mötesplats för sektionens medlemmar. Planen är att även annat underhåll av vår sektion ska påbörjas.

Sektionsansvarig: Kent Holmström.

Sektion C Lugnetområdet

Under året har Lugnets badplats iordningställts genom röjning av vass och städning. Bänkar till badplatsen har införskaffats.

Under året har även ett stormfällt träd på området omhändertagits.

Sektionsansvarig: Denis Lindberg.

Våra badplatser vid Toholmen

Båda badplatserna har varit mycket flitigt besökta under badsäsongen 2021.

Vid Stora badplatsen (barnbadet) har vi fortlöpande hållit rent och städat, bland annat genom att räfsa ilandflutet sjögräs och plocka fimpar samt ta hand om kvarlämnade tomma plastförpackningar, burkar och flaskor och använt toapapper. Och så har vi från året innan fortsatt gräva runt sandstranden för att ta tillbaka den strand där gräset alltmer växt in på senare år.

Vid Lilla badplatsen nedanför den stora eken har vi placerat ut föreningens bänk och fortlöpande städat, klippt gräs och plockat skräp, tomburkar och fimpar samt också plockat upp nerblåsta grenar från eken och ett flertal gånger sopat berget rent från hårda nerblåsta ekollon.

I mitten av juli levererades 4 ton badstrandssand, som bekostats av ÄFF och som vi fördelade med hjälp av Denis Lindberg och hans hjullastare, med assistans av Bosse Levander.

Vidare har vi försökt dölja den stora och numera ställvis sönderslitna duken på sjöbottnen genom att av och till komplettera med sand. Anna Gunnarsson har ställt upp och bland annat klippt vass vid denna badplats.

Birgitta och Hans L Beeck, badplatsansvariga

Klipp-badet

Badberget var mycket välbesökt under sommaren 2021.

Tyvärr har många badgäster som kommit med bil parkerat på vändplanen och längs Älvkällsvägen. Det har medfört att större fordon inte kommit fram eller kunnat vända. I förlängningen skulle detta kunna leda till att räddningstjänsten inte kommer fram vid en eventuell olycka på platsen.

Det har även varit problem med nedskräpning (fiskekrokar, linor, ölburkar och matförpackningar) samt att man eldar direkt på klipporna.

Styrelsen tackar för alla frivilliga insatser

Genom många frivilliga insatser av medlemmarna har en rad värdefulla insatser utförts under året. Styrelsen tackar alla som deltagit i arbetet för föreningen.

Ingarö den mars 2022

Lennart Sundberg
Ordföranden

Anna Holst
Vice ordförande

Stefan Ahlqvist
Kassör

Anna Forsslund
Sekreterare

Karin Bergsman
Vattenansvarig

Underskrivet original finns hos sekreteraren.