

Inkomna motioner

Motion till årsmötet 2023 i Ängsviks fastighetsägarförening

Undertecknade, ansvariga för Lilla badplatsen nedanför stora eken intill Toholmen, ber att få lägga följande motion:



Lilla badplatsen nedanför stora eken intill Toholmen

Sedan många år tillbaka ligger en stor duk under vattnet vid denna mycket populära badplats. Redan för ett antal år sedan var den trasig och delar av den flöt ofta upp till ytan. Sen byttes den ut – också det för länge sedan – av Mark & Väg, som la en ny duk, men denna flöt upp och var trasig redan efter en sommar och gick inte att fästa på sjöbottnen, så vi fick slänga och elda upp den, varefter vi återgick till att behålla den tidigare gamla duken.

Men nu har tiden gått och vi behöver antingen lägga ut en helt ny duk eller försöka åtgärda den gamla, som trots allt i stort sett tjänar sitt syfte men ändå är både lite trasig och i ytterkanten, närmast berget, flyter upp och vars ändar inte är så trevliga när man vill gå i vattnet.

Vi har med assistans sökt åtgärda detta genom att försöka gräva ner kanten på duken, men eftersom det är berg direkt under så går det inte att fästa den på ett hållbart sätt.

Att köpa och lägga ut en helt ny duk skulle kräva att vi hittar någon med rätt kompetens på området. Både själva duken och utläggningsarbetet skulle säkert bli kostsamt – dessutom med ovisst resultat.

Vi har kommit fram till att istället föreslå att lägga ut en stor portion ny badstrandssand som skulle hålla den gamla duken på plats ytterligare några år samt med ny sand täcka över dess trasighet och

uppbubblande delar.

Vi har talat med Mark & Väg om vad förslagsvis sju ton badstrandssand skulle kosta. Priset skulle (oktober 2022) betinga cirka 5 200 kr inkl. moms och transport. Företaget, som tyvärr bara har stora lastbilar, kunde dumpa sanden i närheten och sen skulle den transporteras med en liten hjullastare till själva badplatsen, vilket också skulle kosta en slant, mindre dock. Några föreningsmedlemmar kunde sedan tillsammans med oss lägga ut sanden i vattnet intill berget.

Allt detta skulle kunna ske i början av juni i sommar.

Vi föreslår att föreningen avsätter erforderliga medel för inköp och arbete enligt ovan.

Ingarö den 1 november 2022

Birgitta o. Hans L Beeck, badplatsansvariga

Fastställande av årsavgiften

Styrelsen föreslår att årsavgiften inte ändras mot 2022 års nivå 2 900 kronor inklusive moms.

Fastställande av tidigare beslutade extraavgifter

(Hittillsvarande avgifter inom parentes)

Anslutningsavgifter beslutade av årsmötet 2005-03-12

1. Fastighet som erlagt halv avgift och som ligger inom vårt område betalar de faktiska kostnaderna för installation av vattenanslutningen.
2. En ny avstyckad tomt inom vårt område betalar 40 000 kronor

Jouravgift

2 500 kronor (2 500 kronor). Vid upprepning inom 12 månader 5 000 kronor (5 000 kronor)

Avgift för återinkoppling

Verklig kostnad, dock minst 3 000 kronor (3 000 kronor)

Påminnelseavgift

Ej betald årsavgift i tid 100 kronor (100 kronor)